

Ficha de captação de imóvel

Dados do proprietário			
Data de nascimento			
<input type="text"/>			
CPF / CNPJ	Nome / Empresa	Cônjuge / Contato	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Telefone residencial	Telefone celular	Telefone comercial	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
CEP	Estado	Cidade	Bairro
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Endereço	Número	Complemento	E-mail
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Dados do imóvel <input type="checkbox"/> Mesmo do proprietário			
CEP	Estado	Cidade	Bairro
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Endereço	Número	Complemento	Região
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Edifício / Condomínio	Referência		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		

Características do imóvel - 1ª parte			
Situação	Tipo do imóvel	Construtora	
<input type="checkbox"/> Venda <input type="checkbox"/> Aluguel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Idade	Posição	Topografia	Prazo de entrega
<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Frente <input type="checkbox"/> Fundos <input type="checkbox"/> Meio	<input type="checkbox"/> Aclive <input type="checkbox"/> Declive <input type="checkbox"/> Plano	<input type="text"/>
Valor	Condomínio	IPTU	Permuta
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/> Não <input type="checkbox"/> Sim

Características do imóvel - 2ª parte					
Quartos	Suítes	Salas	Banhos	Varanda	Vagas
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Descrição das vagas					
<input type="checkbox"/> Cobertas e descobertas		<input type="checkbox"/> Em linha cobertas		<input type="checkbox"/> Em linha descobertas	
<input type="checkbox"/> Livres		<input type="checkbox"/> Livres cobertas		<input type="checkbox"/> Livres descobertas	
				<input type="checkbox"/> Estacionamento	
				<input type="checkbox"/> Presas	
Fachada					
<input type="checkbox"/> 100% revestida		<input type="checkbox"/> Colonial		<input type="checkbox"/> Pintura	
				<input type="checkbox"/> Revestida	
				<input type="checkbox"/> Semi-revestida	
Pavimentos	Total unidades	Unidades andar			
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
Imóvel ocupado?					
<input type="checkbox"/> Em construção		<input type="checkbox"/> Inquilino		<input type="checkbox"/> Proprietário reside	
				<input type="checkbox"/> Vazio	
Área total	Área lote / terreno	Área útil construída	Frente		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		
	m ²	m ²	m ²		

Características do imóvel - 3ª parte

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Cozinha com armários | <input type="checkbox"/> Quartos com armários _____ | <input type="checkbox"/> Banheiros com armários _____ |
| <input type="checkbox"/> Banhos com blindex _____ | <input type="checkbox"/> Mobiliados | <input type="checkbox"/> Rebaixamento em gesso |
| <input type="checkbox"/> D.C.E. | <input type="checkbox"/> Lavabo | <input type="checkbox"/> Despensa |
| <input type="checkbox"/> Área privativa | <input type="checkbox"/> Área de lazer | <input type="checkbox"/> Piscina |
| <input type="checkbox"/> Salão de festas | <input type="checkbox"/> Salão de jogos | <input type="checkbox"/> Quadras esportes |
| <input type="checkbox"/> Porteiro físico | <input type="checkbox"/> Interfone | <input type="checkbox"/> Play Ground |
| <input type="checkbox"/> Sauna | <input type="checkbox"/> Churrasqueira | <input type="checkbox"/> Sala ginástica |
| <input type="checkbox"/> Quarto motorista | <input type="checkbox"/> Quarto despejo | <input type="checkbox"/> Sol da manhã |
| <input type="checkbox"/> Closet | <input type="checkbox"/> Esquadrias alumínio | <input type="checkbox"/> Janela com venezianas |
| <input type="checkbox"/> Aquecimento solar | <input type="checkbox"/> Gás canalizado | <input type="checkbox"/> Jardins |
| <input type="checkbox"/> Ar condicionado central | <input type="checkbox"/> Elevador social _____ | <input type="checkbox"/> Elevador serviço _____ |
| <input type="checkbox"/> Rouparia | <input type="checkbox"/> Hall social decorado | <input type="checkbox"/> Portão eletrônico |
| <input type="checkbox"/> Circuito de TV | | |

Texto complementar - Descrição do imóvel

Informações internas**Observações internas / Vistorias**

Condição de pagamento

Documentação do imóvel

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Escritura | <input type="checkbox"/> Alvará |
| <input type="checkbox"/> Registro | <input type="checkbox"/> Habite-se |
| <input type="checkbox"/> Contrato | <input type="checkbox"/> Autorização |
| <input type="checkbox"/> IPTU | <input type="checkbox"/> Outros |

Outros documentos:

Local das chaves

--

Loja de captação

--

Exclusividade

-
- Não
-
- Sim

Vencimento

--

Quitado

-
- Não
-
- Sim

Oportunidade

-
- Não
-
- Sim

Comissão da imob.**Captadores**

Comissão do captador
